

# Sodininkų bendrijos „Paparčio“ valdybos susirinkimo

## PROTOKOLAS

2022 m. liepos 19 d.

Dalyvauja: Tomas Maumevičius, Sigitas Valančius, Juozas Burba.

Susirinkimas sušauktas valdybos pirmininko iniciatyva, apie susirinkimą dalyviai informuoti telefonu;

Susirinkimo pirmininkas – Tomas Maumevičius, sekretorius – Juozas Burba, nutarta vienbalsiai.

Dienotvarkė:

1. Atliktų darbų pristatymas;
2. Dėl vandens paėmimo punktų (siurblių) atnaujinimo (pakėlimo), pasiruošimas vandens tiekimo sistemos projektavimui;
3. Dėl skolininkų, esama situacija, buhalterijos pristatymas;
4. Dėl drenažo sistemų būklės bendrijoje, esamos situacijos problematika, sprendimai;
5. Darbo sutarties su Tomu Maumevičium pakeitimas dėl darbo laiko patikslinimo;
6. Gražiausiai bendrijoje tvarkomų sodų išrinkimas, informacijos pateikimas susivienijimui „Sodai“;

1. Pirmininkas valdybą informavo apie atliktus darbus nuo balandžio mėnesio iki susirinkimo dienos: atjungtas gatvių apšvietimas nuo bendrijos apskaitos ir prijungtas prie savivaldybės elektros apskaitos, dabar apšvietimas veikia visu tamsiu paros metu ir nenaudojamos bendrijos lėšos; Paparčio 1-oje g. įrengti 2 greičio ribojimo kalneliai; Paparčio 21-oje g. nuvestas šaltinių vanduo į drenažo sistemą; 3 kartus bendruose plotuose nupjauta žolė, bei atlikti kiti švarinimo darbai; Du kartus remontuota vandens trasos trūkimai; Nuolat vykdoma kontrolė prie atliekų surinkimo aikštelės, dėl netinkamo atliekų tvarkymo, per laikotarpį įspėti 8 sodininkai; Buvo kreiptasi į savivaldybės atsakingus asmenis dėl netinkamai tvarkomų sodų, jiems nusiųsti pranešimai su terminu dėl susitvarkymo; Išsiųsta trumpieji pranešimai su priminimu sumokėti mokesčius; Išnešiota 60 pranešimų bendrijos nariams, kurių įsiskolinimai viršina 60 eur. sumą;

2. Pirmininkas informavo, kad vandens paėmimo punktai (Pietinė ir Šiaurinė siurblynės) yra senos (metalinis pagrindas kur sumontuota įranga visiškai surūdijusios) ir yra kritinės būklės, vandens siurbliai stovi žemai, netoli upės vandens lygio. Šiais metais pavasarį pietinės siurblynės siurblys pagal galimybes buvo pakeltas 35 cm. aukšty, bet ir to nebuvo gana po stiprių liūčių jį pasiekė vanduo, žala nebuvo padaryta spėjus laiku jį iškelti. Todėl pirmininkas pateikė pasiūlymą, kad nedelsiant reikia paruošti darbų sąmatą ir po šio vandens tiekimo sezono pabaigos būtina atlikti šių vandens paėmimo punktų rekonstrukciją-atnaujinimą. Taip pat informavo, kad užsakytas paruošti bendrijos topografinis žemėlapis, be kurio negalima pradėti vandens tiekimo sistemos atnaujinimo-projektavimo darbų;

3. Pateikta informacija valdybai apie įsiskolinimus bendrijai, liepos 1 d. su bendrijai pilnai atsiskaitę 183 sodininkas, teigiamą įtaką padarė įteikti pranešimai dėl skolų, dėl to su bendrija atsiskaitė didesni skolininkai. Nutarė, kad po sumokėjimo termino papildomai inicijuosime skolų išieškojimą. Pristatė buhalterinius dokumentu susipažinimui.

4. Pirmininkas valdybai pristatė melioracijos sistemos bendrijoje esamą situaciją ir aktualias problemas. Šių metų ilgalaikiai lietūs parodė, kad melioracijos sistemos atskirose bendrijoje vietose neveikia – užlieta nemažai sklypų ir vanduo ilgainiui neprapuola. Informavo, kad bendrijoje buvo susitikęs su savivaldybės žemės skyriaus atsakingais asmenimis dėl situacijos ir galimų sprendimų aptarimo. Valdyba nutarė nedelsiant inicijuoti pagrindinių drenažo vamzdžių valymo darbus.

5. Pirmininkas pristatė, kad reikia papildyti darbo sutartį su Tomu Maumevičium ir joje nurodyti darbo valandas. Valdybos nariai pasiūlė nurodyti 10 darbo valandų per savaitę.

6. Pirmininkas informavo, kad susivienijimas „Sodai“ rengia konkursą gražiausi sodai, todėl mūsų bendrijai reikia pateikti 3 gražius bendrijos sodus konkursui. Nutarta, kad valdybos nariai pateiks po nemažiau kaip 3 pasiūlymus, o tada iš jų išrinksime 3 gražiausius.

Vienbalsiai (3 už) pritarta 1-6 klausimams.

Pirmininkas

Tomas Maumevičius

Sekretorius

Juozas Burba